

## AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE

Decreto n. **276**

**OGGETTO: P. 3125 - PRIMO CONTRATTO ATTUATIVO - PER "L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE E PRONTO INTERVENTO DEI FABBRICATI DI GENOVA E SAVONA"**

### IL PRESIDENTE

**VISTA** la legge 28 gennaio 1994, n. 84, di riordino della legislazione in materia portuale, il Decreto Legislativo n. 169 del 4 agosto 2016 e il Decreto Legislativo n. 232 del 13 dicembre 2017;

**VISTO** il decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti del 29 dicembre 2020 n. 601, notificato all'Ente in pari data, di nomina del Dott. Paolo Emilio Signorini nella carica di Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale;

**VISTA** la deliberazione assunta dal Comitato di Gestione nella seduta del 18 maggio 2021, Prot. n. 19/1/2021, concernente la nomina dell'Avv. Paolo Piacenza a Segretario Generale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale a far data dal 18 maggio 2021;

**VISTO** il decreto n. 477 del 20 maggio 2021 concernente la delibera del Comitato di Gestione del 18 maggio 2021, Prot. n. 19/1/2021;

**VISTA** la deliberazione assunta dal Comitato di Gestione nella seduta del 2 dicembre 2021, Prot. n. 78/2, con la quale è stato approvato l'ampliamento della dotazione organica dell'AdSP, approvata dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili con nota prot. n. 39493 del 30 dicembre 2021;

**VISTO** il decreto n. 1522 del 31 dicembre 2021, con il quale è stata approvata la nuova organizzazione, la declaratoria delle strutture dirigenziali e il relativo funzionigramma dell'AdSP;

**VISTO** il Regolamento di Amministrazione e di Contabilità dell'ex Autorità portuale approvato dal Comitato Portuale nella seduta del 23 aprile 2007, integrato dal Ministero dei Trasporti e dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota del 26 giugno 2007, integrato dal Comitato Portuale con delibera 117/2 nella seduta del 29 novembre 2011 ed

approvato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, con nota M\_TRA/PORTI/3927 del 26 marzo 2012;

**VISTO** l'art. 22 comma 4 del Decreto Legislativo 4 agosto, n. 169 con cui, fino all'approvazione del regolamento di contabilità di cui all'art. 6, comma 9, della Legge n.84 del 1994, come modificato dal decreto di cui trattasi, l'Autorità di Sistema Portuale applica il regolamento di contabilità della soppressa Autorità portuale dove ha sede la stessa Autorità di Sistema Portuale;

**VISTO** l'art. 8 della Legge 84/94 ed in particolare il comma 2 che dispone che al Presidente spetta la gestione delle risorse finanziarie in attuazione del piano di cui all'articolo 9, comma 5, lettera b;

**VISTO** il decreto n. 393 del 24 aprile 2021 con il quale sono state approvate le linee guida per la verifica di regolarità amministrativo-contabile dei provvedimenti aventi impatto economico finanziario di bilancio;

**VISTO** il Bilancio di Previsione 2022 approvato dal Comitato di Gestione con Delibera n. 75/5/2021 nella seduta del 29.10.2021, ed approvato dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili con nota prot. AdSP n. 12/01/2022.000592.E (prot. M\_INF.VPTM.REGISTRO UFFICIALE.U.0000746 dell'11.01.2022);

**VISTO** il decreto n. 5 del 27/01/2022 con il quale sono stati assegnati i budget finanziari a ciascun Centro di Responsabilità dell'Ente;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 Aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti", in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE e le altre norme vigenti in materia di lavori, servizi e forniture;

**VISTO** il D.P.R. del 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006" per quanto in vigore ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs. 50/2016;

**RICHIAMATO** il decreto n. 99 del 02/02/2018 con il quale l'Ing. Paola Roascio è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento per le manutenzioni delle opere civili, incarico questo riconducibile anche alla perizia n. 3125 "accordo quadro con un solo operatore per l'esecuzione dei lavori di manutenzione e pronto intervento dei fabbricati di Genova e Savona", come da nota di incarico del 24/12/2020 n. 34662 di protocollo ad opera del Direttore della Direzione Tecnica e Ambiente;

**VISTO** il progetto n. 3125 del febbraio 2021, relativo all'accordo quadro con un solo operatore economico per *"l'esecuzione dei lavori di manutenzione e pronto intervento dei fabbricati di Genova e Savona"* trasmesso allo Staff Settore Amministrativo, Ufficio Appalti Lavori Pubblici e Albo Fornitori con ultima nota n. 6515 di protocollo del 03/03/2021, che ammonta a complessivi euro 2.750.000,00 di cui euro 2.163.000,00 a base d'asta oltre IVA se dovuta (di cui euro 103.000,00 quali oneri della sicurezza) ed euro 587.000,00 quali somme a disposizione, come dettagliato nel relativo quadro economico;

**RICHIAMATO** il decreto n. 515 del 01/06/2021 con il quale tra l'altro:

- è stata confermata la nomina dell'Ing. Paola Roascio quale Responsabile Unico del Procedimento per il progetto n. 3125 del febbraio 2021;
- è stato approvato il progetto n. 3125 del febbraio 2021, relativo all'accordo quadro con un solo operatore economico per *"l'esecuzione dei lavori di manutenzione e pronto intervento dei fabbricati di Genova e Savona"* trasmesso allo Staff Settore Amministrativo, Ufficio Appalti Lavori Pubblici e Albo Fornitori con ultima nota n. 6515 di protocollo del 03/03/2021, che ammonta a complessivi euro 2.750.000,00 di cui euro 2.163.000,00 a base d'asta oltre IVA se dovuta (di cui euro 103.000,00 quali oneri della sicurezza) ed euro 587.000,00 quali somme a disposizione, come dettagliato nel relativo quadro economico;
- è stato approvato il quadro economico sopra indicato;
- è stato deciso di procedere all'affidamento dell'accordo quadro per l'esecuzione dei lavori in questione, in forza a quanto previsto dall'art. 1 comma 2 lett. b) della legge 120/2020, mediante procedura negoziata telematica, come definito in premessa e secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del codice dei contratti;
- sono stati approvati gli atti della procedura di gara, autorizzando eventuali rettifiche e/o modifiche e/o integrazioni non sostanziali che si rendessero necessarie, ivi compreso lo schema di contratto e di contratto attuativo;
- è stato nominato quale segretario verbalizzatore e teste della procedura con seggio monocratico costituito dalla Dott.ssa Antonella Dellacasa Mongiardino – Responsabile dello Staff Settore Amministrativo e dell'Ufficio Appalti Lavori Pubblici e Albo Fornitori - il Dott. Attilio Badellino dell'Ufficio Appalti Lavori Pubblici e Albo Fornitori, Responsabile dell'area gare del medesimo Ufficio;
- è stata nominata la Commissione per l'espletamento delle procedure di verifica in seno all'AVCPASS, (come da delibera AVCP (ora ANAC) del 20 dicembre 2012 n. 111 e s.m.i.), composta dal Dott. Attilio Badellino in forza all'Ufficio Appalti Lavori Pubblici e Albo Fornitori, Responsabile dell'area gare del medesimo Ufficio, in qualità di Presidente, nonché dall'Avv. Federico Racalbutto Responsabile dell'Area Albo Fornitori del medesimo ufficio in qualità di commissario;

**RICHIAMATA** la lettera di invito/disciplinare del 08/06/2021 n. 17425 di protocollo, inoltrata agli Operatori Economici individuati secondo le modalità descritte nel provvedimento sopra richiamato, nella quale venivano definite le modalità di presentazione della documentazione a corredo delle offerte, oltreché stabilito il termine di presentazione delle stesse, questo prorogato con nota n. 19078/2021 alle ore 12.00 del 29 giugno 2021 e dell'esperimento della procedura per la prima seduta pubblica telematica alle ore 14.00 dello medesimo giorno appena richiamato,

**RICHIAMATO** il decreto n. 1304 del 13/12/2021, nonché il decreto n. 1576 del 31/12/2021 con cui è stata approvata la proposta di aggiudicazione a favore dell'Operatore

Economico R.T.I. EDIL DUE S.r.l./CFC SOC. COOP/PRO SERVICE COSTRUZIONI S.r.l. (Consortziata di C.F.C. SOC. Coop: ALEA S.r.l. - Cooptata: IMPRE.GE. COSTRUZIONI S.r.l.), per aver ottenuto il miglio punteggio complessivo pari a 93/100 scaturente dal ribasso percentuale pari al 37,55% sull'importo complessivo massimo posto a base d'asta di euro 2.163.000,00, ribasso questo da applicarsi alle voci di prezzo ed alle attività facenti parte dell'accordo quadro in questione;

**VISTO** il contratto afferente all'accordo quadro in parola stipulato tra le parti in data 15 marzo 2022 con atto a rogito notaio Fabio Novara n. 100861 di repertorio e n. 31592 di raccolta;

**RICHIAMATA** la nota n. 40671 di protocollo del 23/12/2021 con la quale il Responsabile unico del procedimento ha trasmesso al Settore Amministrativo il progetto attuativo - questo aggiornato con ultima relazione in data 03/02/2022 n. 3408 di protocollo - di importo complessivo di euro 500.000,00;

**CONSIDERATO CHE** ai sensi di quanto disposto dall'art. 14 delle Linee Guida per la verifica di regolarità amministrativo-contabile dei provvedimenti aventi impatto economico finanziario di bilancio approvate con decreto 393 del 24 aprile 2021, il valore residuo da poter impegnare, rispetto al primo contratto attuativo, risulta essere pari ad euro 2.250.000,00 a fronte di un accordo quadro complessivo di euro 2.750.000,00;

**RICHIAMATO** il decreto n. 148 del 08/03/2022 con il quale è stato assunto l'impegno di euro 1.443,24 per spese di pubblicazione, afferenti all'esito della gara mediante accordo quadro di cui al progetto n.3125, con riserva di ricondurre la spesa al quadro economico dell'opera in occasione dell'approvazione del primo contratto attuativo;

**VISTI** gli elaborati predisposti relativamente alla presente procedura - visionati per la parte amministrativa dallo Staff Settore Amministrativo, questi presenti in atti ed allegati esclusivamente in piattaforma decreti, consistenti in:

- elenco elaborati;
- relazione descrittiva degli interventi - rev. 2022;
- computo metrico estimativo;
- elenco prezzi analisi pezzi;
- piano della sicurezza e coordinamento con costi sicurezza;
- elaborati grafici in numero di 10;
- cronoprogramma;
- suddivisione degli importi del quadro economico rev. 2022;
- addendum al capitolato speciale d'appalto;

**CONSIDERATO** che il progetto attuativo in questione afferente all'accordo quadro P. 3125 corrispondente ad un importo complessivo di euro 500.000,00, di cui euro 446.708,58 per lavori (comprensivi degli oneri della sicurezza speciali per euro 61.210,09) ed euro 53.291,42 quali somme a disposizione, trova copertura per la quota di

competenza dell'anno in corso per euro 498.556,76, nell'ambito del capitolo di spesa U.5120 dell'esercizio finanziario in corso;

**RICHIAMATO** il Codice Unico di Progetto C87C20000470005 acquisito presso il comitato interministeriale per la programmazione economica relativamente all'accordo quadro, il Codice Identificativo di Gara derivato n. 9116102D57 acquisito presso l'ANAC, per l'espletamento della procedura e la relativa tracciabilità della stessa ai sensi della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;

**RILEVATO** che l'ufficio Appalti pubblici e porrà in essere, ove necessario, l'aggiornamento delle verifiche afferenti al possesso dei requisiti generali e speciali ex art. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016 in capo all'operatore economico affidatario;

**RICHIAMATO** il decreto n. 1522 del 31 dicembre 2021, con il quale viene demandata la sottoscrizione dei contratti di competenza, al Settore Amministrativo della Direzione Tecnica e Ambiente e pertanto alla Responsabile dello stesso, Dott.ssa Antonella Dellacasa Mongiardino (OdS n. 1/2022);

**SU PROPOSTA** del Responsabile unico del Procedimento e del Direttore della Direzione Tecnica e Ambiente che attesta la regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento;

**SENTITO** il Segretario Generale;

## DECRETA

- di approvare il progetto n. 3125 – primo contratto attuativo - del dicembre 2021 di cui all'accordo quadro P.3125 del febbraio 2021, per *"l'esecuzione dei lavori di manutenzione e pronto intervento dei fabbricati di Genova e Savona"* che ammonta a complessivi euro 500.000,00, di cui euro 446.708,58 per lavori (comprensivi degli oneri della sicurezza speciali per euro 61.210,09) ed euro 53.291,42 quali somme a disposizione, come dettagliato nel relativo quadro economico;
- di approvare per le motivazioni sopra esposte, il quadro economico complessivo relativo all'accordo quadro, già approvato con decreto n. 515/2021, questo aggiornato con il dettaglio delle somme afferenti al primo contratto attuativo che ammonta ad un importo complessivo di euro 500.000,00 di cui euro 446.708,58 per lavori ed euro 53.291,42 quali somme a disposizione;
- di approvare per le motivazioni sopra esposte l'impegno di euro 498.556,76 nell'ambito del capitolo di spesa U.5120 dell'esercizio finanziario in corso;
- di disporre che le ulteriori quote riferite alle annualità 2022, 2023 verranno previste ed impegnate in ragione dei progetti attuativi che verranno definiti e dei conseguenti contratti attuativi da stipularsi con l'operatore economico;

- di procedere alla contrattualizzazione in parola nelle forme indicate in *lex specialis* di cui all'art. 32, comma 14, del Dlgs 50/2016, a firma della Responsabile del Settore Amministrativo di questa Autorità Dott.ssa Antonella Dellacasa Mongiardino (Decreto 1522/2021 – o.d.s. 1/2022).

Genova, li **07/04/2022**

IL PRESIDENTE

<sup>1</sup>Firmato digitalmente

Dott. Paolo Emilio Signorini

---

<sup>1</sup> Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n. 445, del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

## QUADRO ECONOMICO

### P.3125 : Accordo quadro con un solo operatore per l'esecuzione dei lavori di manutenzione e pronto intervento dei fabbricati di Genova e Savona

**RUP        Roascio Paola**

#### QUADRO ECONOMICO

##### A) APPALTO

Importo componente	1° Contratto attuativo euro 241.500,91 per lavori a corpo	€ 1.530.000,00
Importo componente	1° contratto attuativo euro 143.997,58 per lavori a misura	€ 530.000,00
Attuazione della sicurezza	1° Contratto attuativo euro 61.210,09	€ 103.000,00
<b>Totale Appalto</b>		<b>€ 2.163.000,00</b>

##### B) SOMME A DISPOSIZIONE

C02: Rilievi accertamenti e indagini		€ 10.000,00
C04: Imprevisti	1° contratto attuativo euro 4.635,86	€ 9.306,02
C06: Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice		€ 20.000,00
C07: Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, ...	(40.933,98 80% 32.747,18 - 8.186,80 - 20% ex art 113 comma 3 e 4 DLgs50/2016) - 1° Contratto attuativo euro 8.934,17 di cui euro 7.147,34 ex art. 113 c.3 ed euro 1.786,83 ex art. 113 C.4 del D.Lgs. 50/2016	€ 40.933,98
C09: Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 5.000,00
C10: Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	1° contratto attuativo euro 2.721,39 di cui euro 1.443,24 esito accordo quadro	€ 15.900,00
C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 10.000,00
C12: IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	1° Contratto attuativo euro 37.000,00	€ 475.860,00
<b>Totale Somme a Disposizione</b>		<b>€ 587.000,00</b>

**A) + B) Totale Quadro Economico        € 2.750.000,00**

**Totale Impegni        € 1.443,24**

#### FINANZIAMENTI

Capitolo	Esercizio	Anno	Finanziamento	Importo
U1.5120	2022	2022	FONDO FINANZ.INTERVENTI ART.18 BIS L.84/94-2016 app	€ 446.708,58
U1.5120	2022	2022	QUOTA INTERESSI C/CAPITALE ACCORDO CORNIGLIANO app	€ 187.915,03
U1.5120	2022	2022	FONDO FINANZ.INERVENTI ART.18BIS L.84/94-2015 app	€ 237.844,66
U1.5120	2022	2022	FONDO FINANZ. INTERVENTI ART.18 BIS L.84/94 – 2013 app	€ 154.050,31
U1.5120	2022	2022	FONDO FINANZ.INTERVENTI ART.18 BIS L.84/94-2016app	€ 214.547,25
U1.5120	2022	2022	FONDO FINANZ.INTERVENTI ART.18 BIS L.84/94-2016 inc	€ 8.934,17
U1.5120	2023	2023	AUTOFINANZIAMENTO app	€ 1.136.481,42
U1.5120	2023	2023	AUTOFINANZIAMENTO eco	€ 331.518,77
U1.5120	2023	2023	AUTOFINANZIAMENTO inc	€ 31.999,81
<b>Totale Finanziato</b>				<b>€ 2.750.000,00</b>



Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. MODULO\_FIRME.pdf
2. Contr\_att\_1\_ELABORATI.zip



---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento